

BEAUSOLEIL – APPARTEMENT BOURGEOIS 3 PIÈCES DE 85 M² – POSSIBILITÉ DE RÉUNION EN 172 M²

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 850'000

Présentation

Situé au 1er étage d’un élégant immeuble bourgeois, ce bel appartement de 85 m² séduit par son charme, ses beaux volumes et sa belle hauteur sous plafond. Il se compose de : Un spacieux double séjour lumineux Deux chambres Deux salles de bains Une cuisine équipée Une petite terrasse Un potentiel exceptionnel : Possibilité d’acquérir un second appartement situé sur le même palier afin de réunir les deux biens et de créer un vaste appartement de 172 m² occupant l’ensemble de l’étage. La réunion pourrait être réalisée par la création d’une ouverture dans le mur séparatif, sous réserve des autorisations nécessaires et de la faisabilité technique. Une opportunité rare pour créer une résidence familiale de caractère, alliant charme bourgeois, beaux volumes et prestations contemporaines, à proximité immédiate de Monaco. Pour plus d’informations ou pour organiser une visite, contactez Monaco Properties.

85.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**2** Chambres

Galerie













Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**VFOL1126-42**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**85 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Étage	**1**