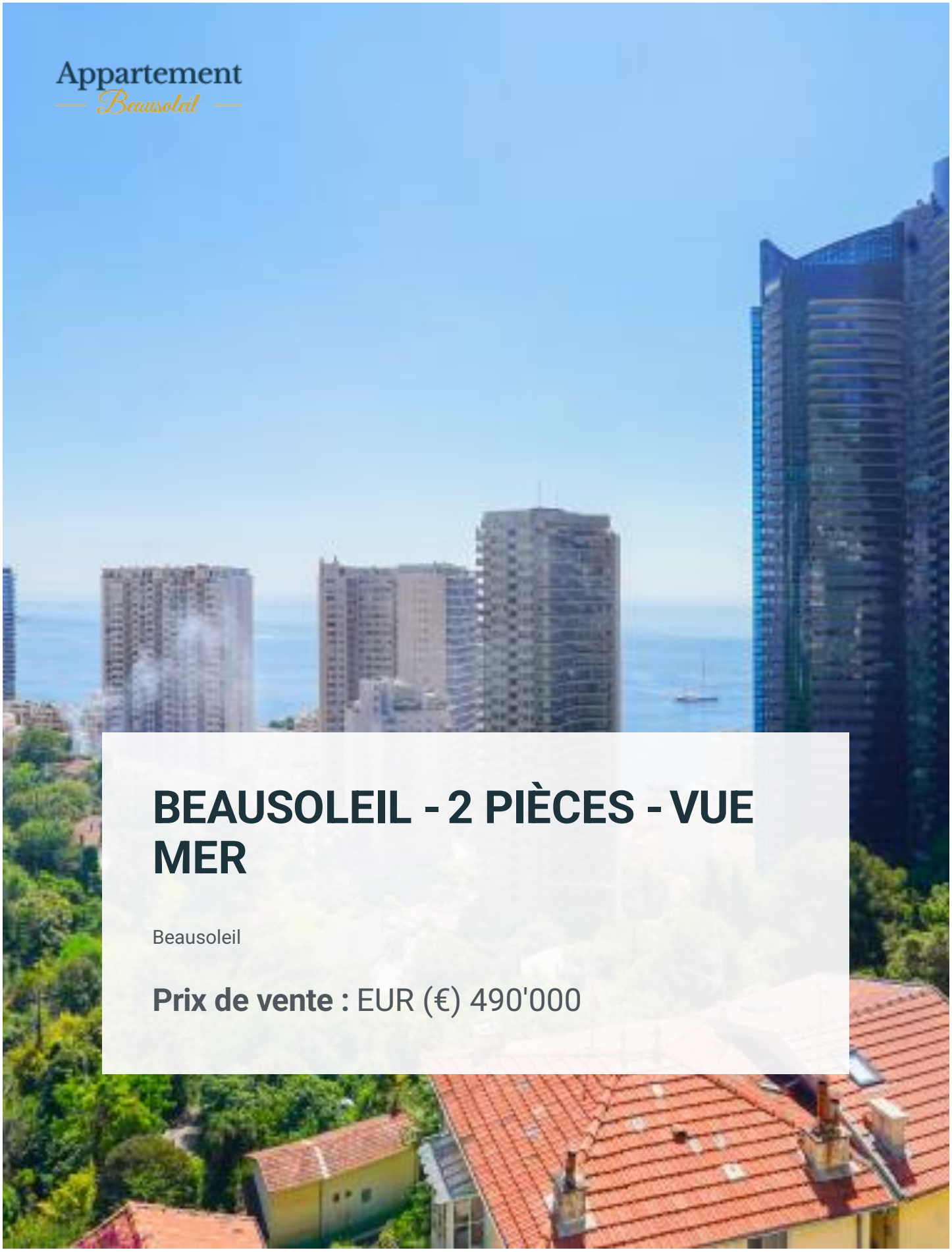

BEAUSOLEIL - 2 PIÈCES - VUE MER

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 490'000

Présentation

Dans une résidence de standing située à Beausoleil, proche de la Principauté de Monaco. Ce 2 pièces en étage élevé de 44,20 m² avec terrasse de 15 m² bénéficie d'une vue mer, montagne et Cap Martin.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec accès à la terrasse, d'une salle de bains avec wc, d'un toilette invités et d'un dégagement.

Une place de parking avec un espace de stockage attenant viennent compléter le tout.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 478€ et 646€. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 313 lots au total, dont 108 lots d'habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : https://georisques.gouv.fr/

44.00 m² Surface	**2.00** Pièces	**1** Chambres

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**VF1420**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**2**
Chambres	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**44 m²**
Nombre de caves	**1**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)