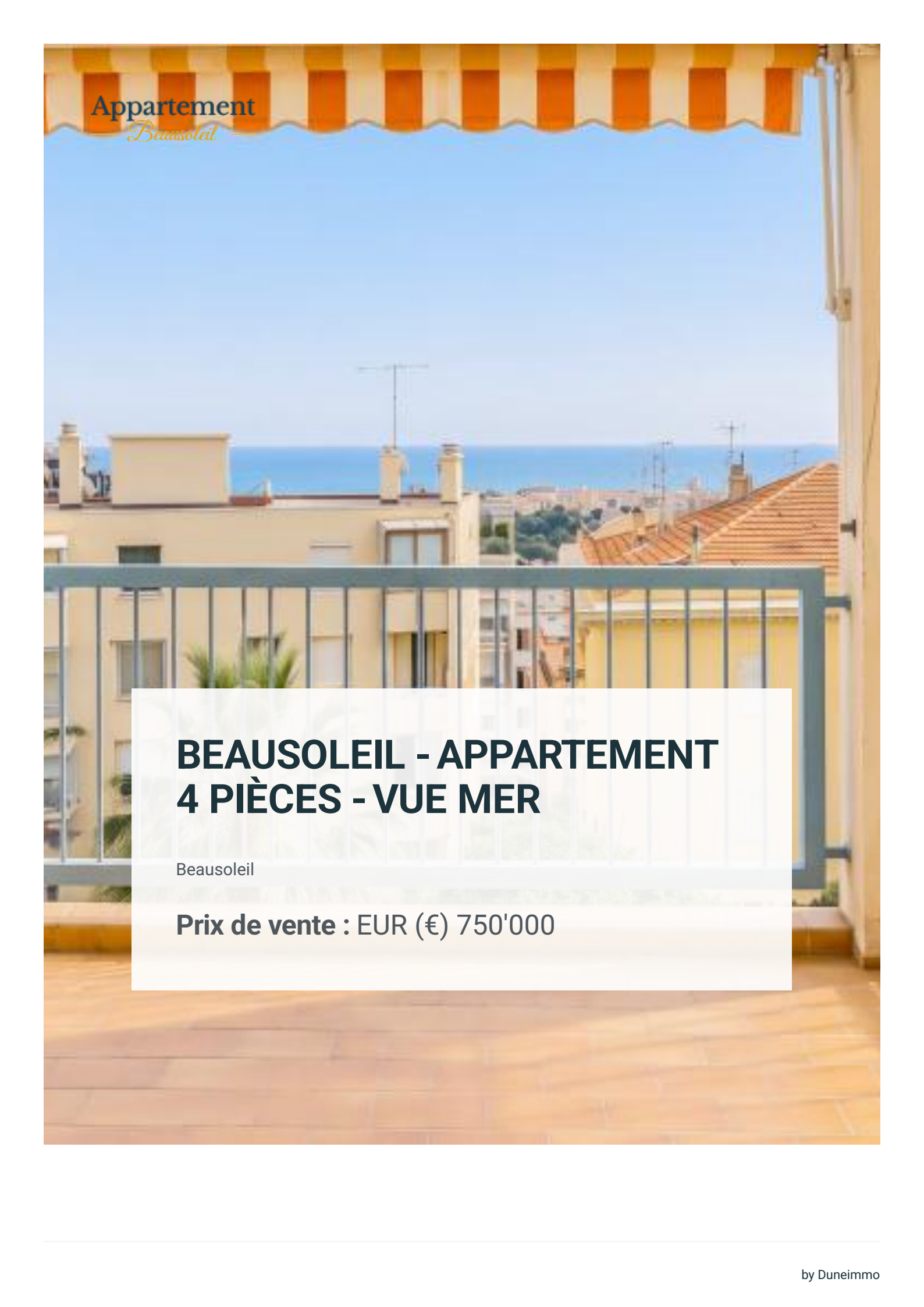


A balcony with a striped awning overlooking a coastal town and the sea. The awning has orange and white stripes. The view shows a clear blue sky, a blue sea, and a town with buildings and a red-tiled roof in the foreground.

Appartement
Beausoleil

BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - VUE MER

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 750'000

Présentation

Aux portes de la Principauté de Monaco, à Beausoleil, ce bel appartement de 4 pièces développe une superficie de 83 m² au deuxième étage et bénéficie d'une agréable vue mer.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour-salon, d'une cuisine et de trois chambres dotées de rangements. Une salle d'eau avec WC ainsi que des toilettes indépendantes complètent l'agencement.

Une cave et un garage situé à quelques mètres de la copropriété accompagnent ce bien.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 760 € et 1 100 €. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 36 lots au total, dont 12 lots d'habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

83.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	VF1660
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	1
Surface habitable	83 m²
Nombre de caves	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

