



Appartement
— Beausoleil —

BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - RESIDENCE NEUVE

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 1'730'000

Présentation

À Beausoleil, aux portes de la Principauté de Monaco, découvrez ce magnifique appartement quatre pièces situé au 5ème étage d'un immeuble résidentiel neuf.

Une double place de parking en sous-sol est incluse.

Possibilité d'acquérir une cave en supplément.

À proximité immédiate de Monaco, dans un environnement résidentiel recherché, cet appartement constitue une opportunité idéale pour une résidence principale, un pied à terre ou un investissement patrimonial.

Frais de notaires réduits.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 430 € et 640 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 206 lots au total dont 62 lots d'habitations (hors logements sociaux).

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

96.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	VF1649
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	96 m²

Bâtiment

Étage	5
-------	---

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

