

ALTA MARE - BEAUSOLEIL - 4 PIECES - RESIDENCE NEUVE AUX PORTES DE MONACO

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 1'765'000

Présentation

À Beausoleil, aux portes de la Principauté de Monaco, découvrez ce magnifique appartement quatre pièces situé au 5ème étage d'un immeuble résidentiel neuf. Une double place de parking en sous-sol est incluse. Possibilité d'acquérir une cave en supplément. À proximité immédiate de Monaco, dans un environnement résidentiel recherché, cet appartement constitue une opportunité idéale pour une résidence principale, un pied à terre ou un investissement patrimonial. Frais de notaires réduits. Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 € et 730 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 206 lots au total dont 62 lots d'habitations (hors logements sociaux). Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

116.16 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87110524
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	116 m²

Bâtiment

Construction	2025
Étage	5

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

