

Appartement
— Beausoleil —

BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 3 PIÈCES - VUE MER

Beausoleil

Loyer net : EUR (€) 4'365

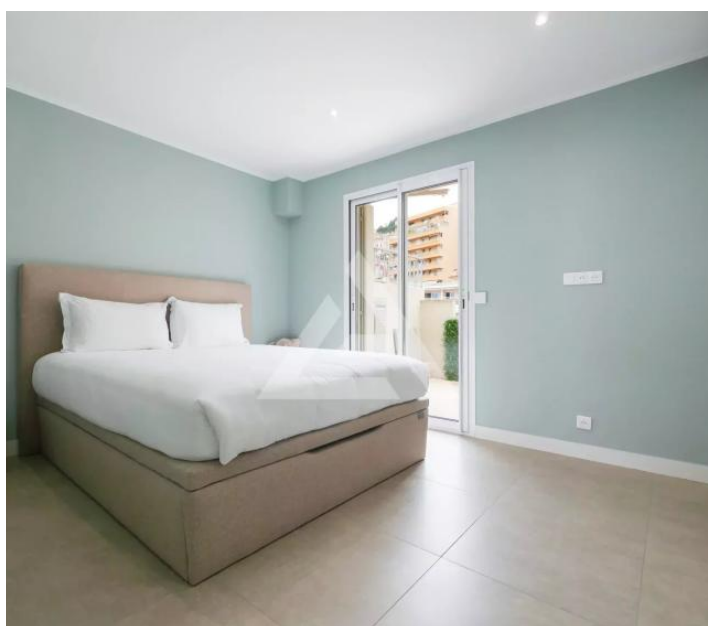
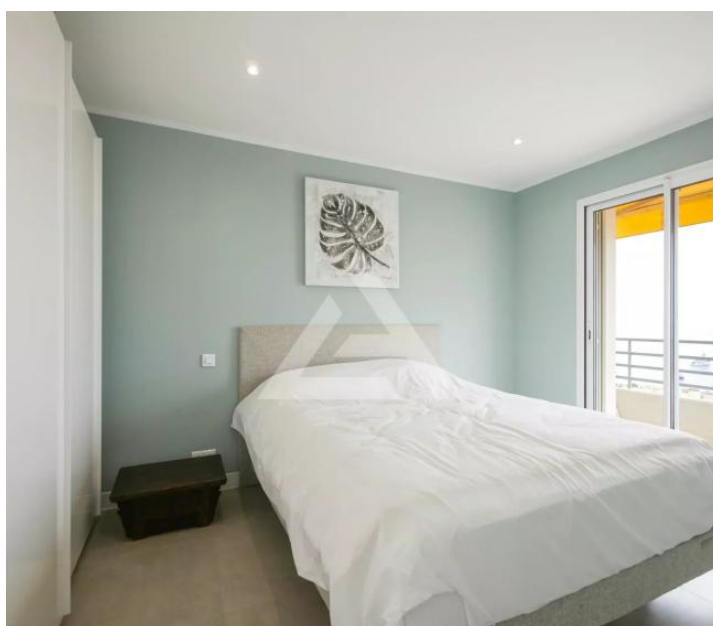
Présentation

En plein centre de Beausoleil, à deux pas du Casino de Monte Carlo, cet appartement de type 3 pièces de 69 m² possède la vue sur la mer et sur Monaco. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte équipée, d'un séjour, d'une salle à manger, deux chambres, d'une salle de douche avec toilette et d'un WC indépendant. Une terrasse de 30 m² côté Nord et une terrasse de 10 m² vue mer complètent ce bien. Disponible à partir de Septembre 2026. Honoraires à la charge locataire en résidence principale : 690,40€. Dont : - Visite, constitution dossier, rédaction de bail : 690,40€. - Provision état des lieux : effectué par huissier. Honoraire en résidence secondaire : 12% TTC du loyer annuel hors charges. Dépôt de garantie : 8 730€. Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultable sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

69.04 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85005420
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	69 m²

Bâtiment

Étage	5
-------	---

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

