

Appartement  
— *Beausoleil* —

SPARK  
&

## Cap d'Ail - Location - Villa moderne dans un domaine privé avec accès à la plage

Cap-d'Ail

**Loyer net : EUR (€) 9'500**

## Présentation

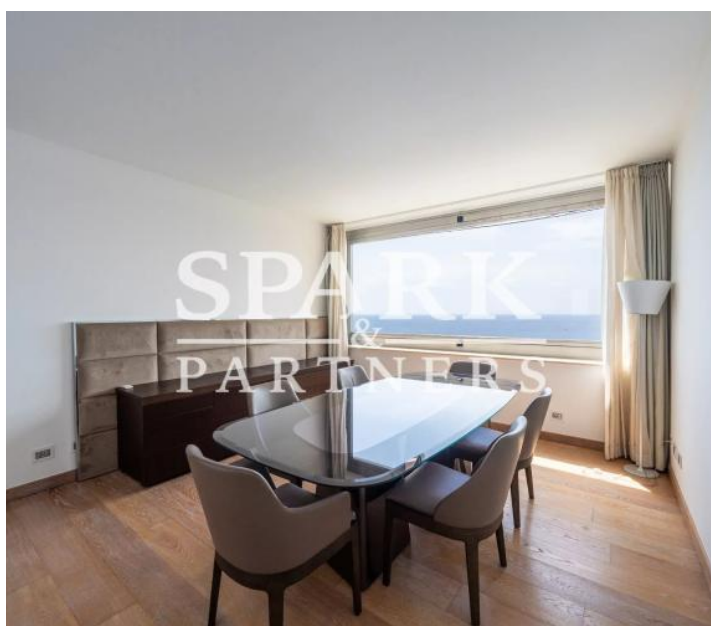
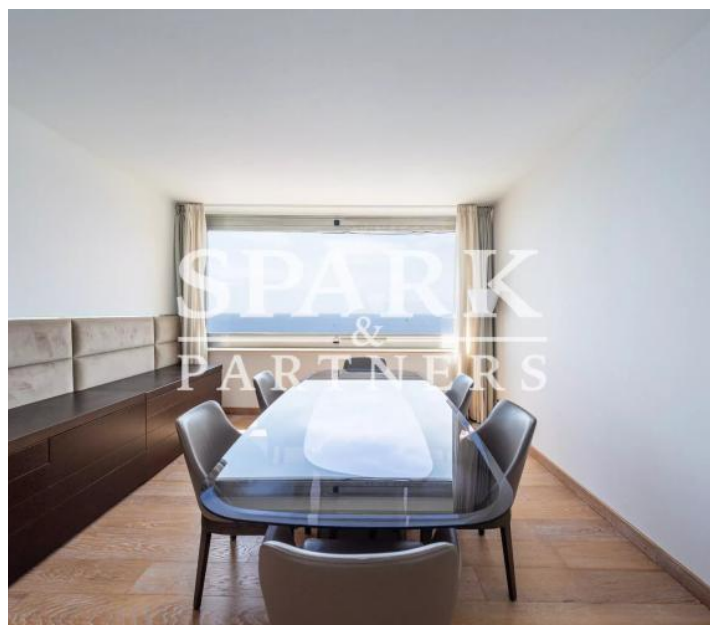
---

Située en front de mer à Cap d'Ail, avec un accès direct à la plage, cette sublime villa moderne de 200 m<sup>2</sup> s'étend sur un terrain plat de 1 000 m<sup>2</sup> et offre une vue panoramique époustouflante sur la mer. Elle se compose d'une élégante entrée, d'un vaste salon baigné de lumière, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de trois chambres, de deux salles de bains, d'une salle d'eau et d'une dépendance. Un parking pouvant accueillir de nombreuses voitures complète ce bien d'exception.

**200.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 3131065      |
| Charges       | N.C          |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 4       |
| Chambres           | 3       |
| Salle de bain      | 2       |
| Surface habitable  | 200 m²  |
| Surface du terrain | 1000 m² |